

# SOUL

+7 (495) 181-34-77

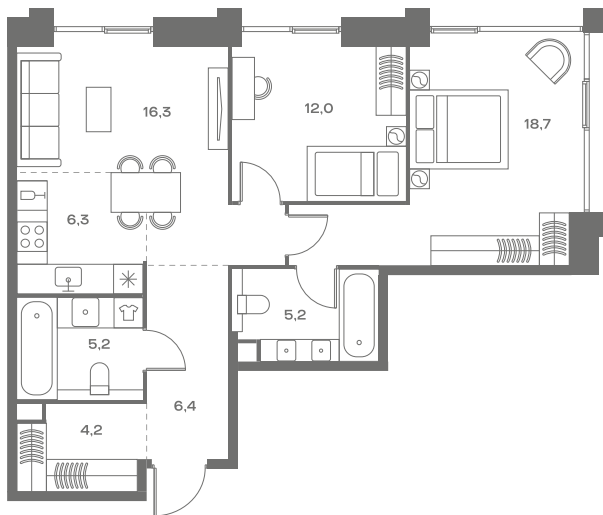
[forma@forma.ru](mailto:forma@forma.ru)



Новый архитектурный  
проект в районе Аэропорт



С мебелью



+7 (495) 181-34-77

forma@forma.ru

## Квартира № 538

Ключи до 22 августа 2029 года

Количество спален 2

Площадь 74.3 м<sup>2</sup>

Этаж 17

Корпус 8

Отделка (включена в стоимость) Без отделки

~~37 833 560 ₽~~

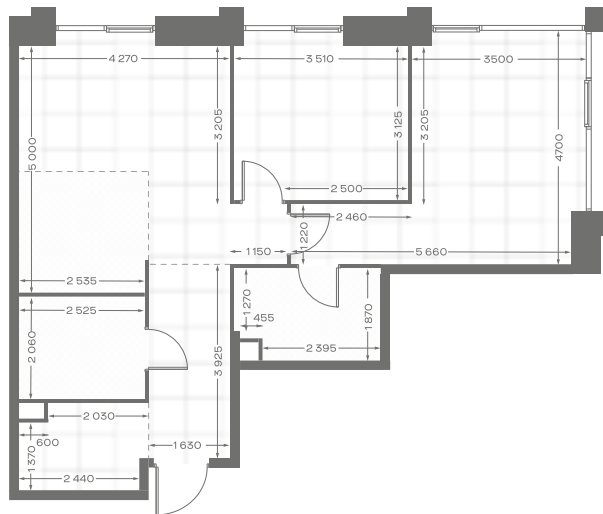
**33 293 532 ₽**

Планировочные решения носят иллюстративный характер. Застройщик передаёт объект с планировкой, указанной в договоре участия в долевом строительстве. Любая перепланировка должна соответствовать требованиям государственных органов. Не является публичной офертой. За актуальной информацией по выбранному лоту обращайтесь в дизайн-пространство.

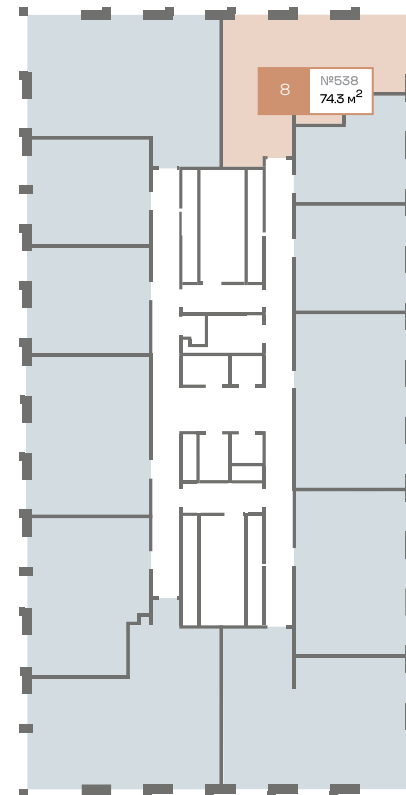
Дата печати: 08.12.2025



## С размерами



## На этаже



Планировочные решения носят иллюстративный характер. Застройщик передаёт объект с планировкой, указанной в договоре участия в долевом строительстве, любая перепланировка должна соответствовать требованиям государственных органов, не является публичной офертой. за актуальной информацией по выбранному лоту обращайтесь в дизайн-пространство.

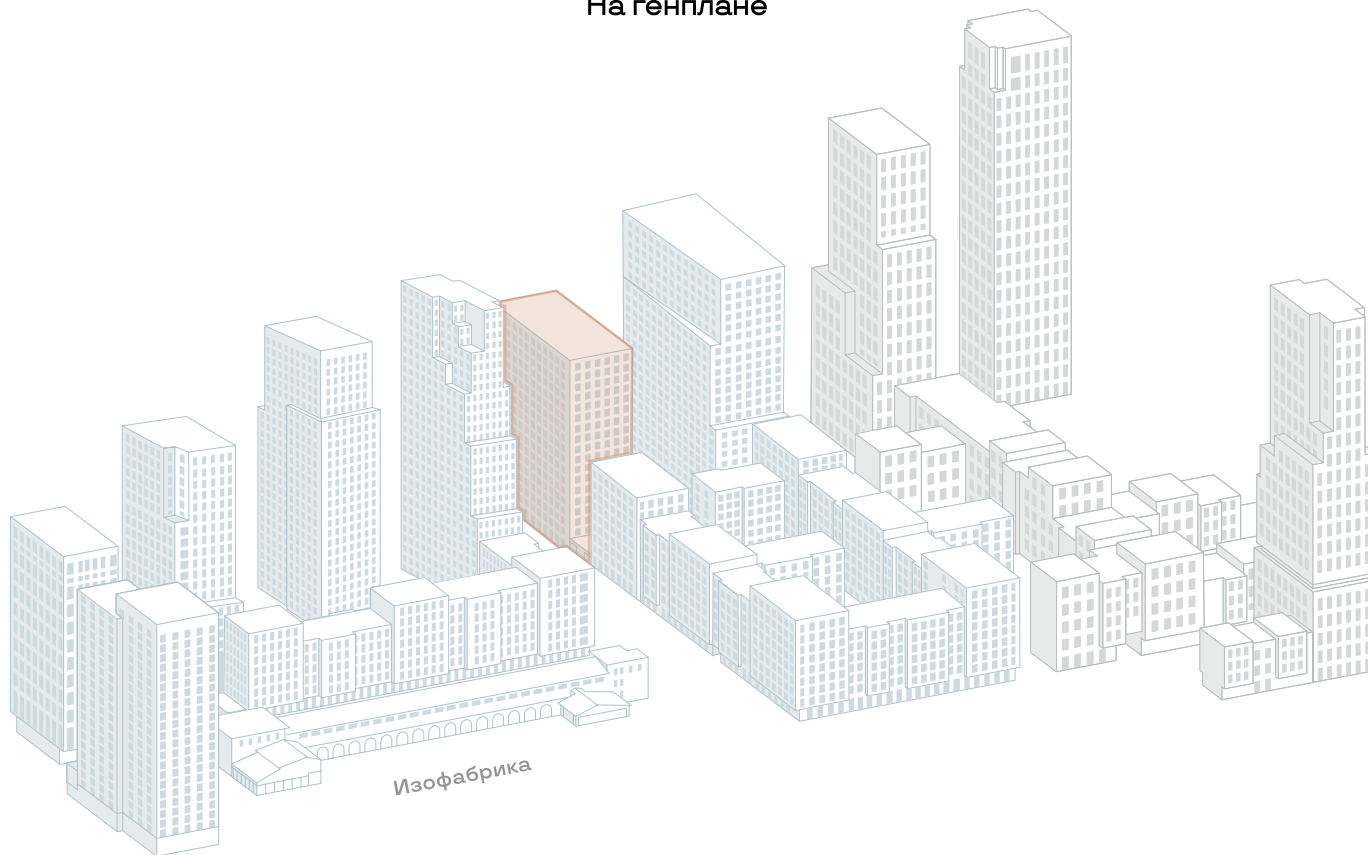


+7 (495) 181-34-77

forma@forma.ru



На генплане



## Станьте тем, кем вас никто не ожидал увидеть

В квартале SOUL представлены квартиры с отделкой White box: в них уже выполнены черновые работы, но ещё нет вашей индивидуальности. Это чистый холст — и вы решаете, какие краски взять и какими сюжетами наполнить жизнь, чтобы она стала ближе к совершенству.



### Особенности White box

1. Возведение внутренних перегородок
2. Устройство стяжки пола с шумоизоляцией в комнатах и коридорах
3. Подготовка стен под чистовую отделку
4. Обеспыливание потолков
5. Установка двухкамерных стеклопакетов в алюминиевом профиле
6. Разводка электрики без оконечных устройств (выводы под освещение, выключатели, розетки, электроприводы для штор)
7. Разводка кабеля для установки проходных выключателей
8. Вывод интернет-кабеля
9. Мастер-свет
10. Установка конвекторов отопления с естественной конвекцией
11. Вывод для подключения к центральной системе кондиционирования



+7 (495) 181-34-77

forma@forma.ru

## Быть не занятым – это нормально

Город демонстрирует, как индустриальный и цифровой прогресс ускоряет жизнь. Но в SOUL технологии существуют с противоположной целью: замедлять жизнь до той скорости, которая комфортна лично вам.



Устойчивая GSM-связь  
в лифте, внутреннем дворе  
и подземной автостоянке



Системы видеонаблюдения  
и домофонии



Управление доступом  
в мобильном приложении



Необходимая  
инфраструктура  
для установки зарядных  
станций для электрокаров



Индивидуальные счётчики  
для всех потребляемых  
энергоресурсов



Системы защиты  
от протечек



Централизованная  
приточно-вытяжная  
система вентиляции



Мусорные камеры  
на подземных этажах



+7 (495) 181-34-77

forma@forma.ru

## Архитектура

От трёхэтажной исторической Изофабрики до высотных башен по периметру: здания SOUL взлетают волной над зелёными просторами старого района. Эту волну так сориентировали по сторонам света, чтобы солнце подольше задерживалось на площади перед Изофабрикой и во дворах, усаженных полевыми травами.



08.12.2025





+7 (495) 181-34-77

forma@forma.ru

## Лобби

Дизайнеры бюро Kemelin Partners осмыслили лобби как интерьер загородного дома. И эта тёплая ламповая атмосфера окутает вас с порога. Она во всем. В природности материалов: деревянных панелей стен, каменных столешниц, натуральной обивке диванов и кресел. В янтарном свете бра и торшеров над столами. В панорамных окнах во всю высоту лобби, за которыми безмолвно падает снег.







+7 (495) 181-34-77

forma@forma.ru

## Изофабрика

SOUL начинается с площади. И это не просто солнечное пространство, открывающее лучший вид на историческое здание Изофабрики. Как в любом старом европейском городе, главная площадь SOUL спроектирована быть центром общественной жизни — и не только в квартале, но и во всем районе Аэропорт.



08.12.2025



+7 (495) 181-34-77

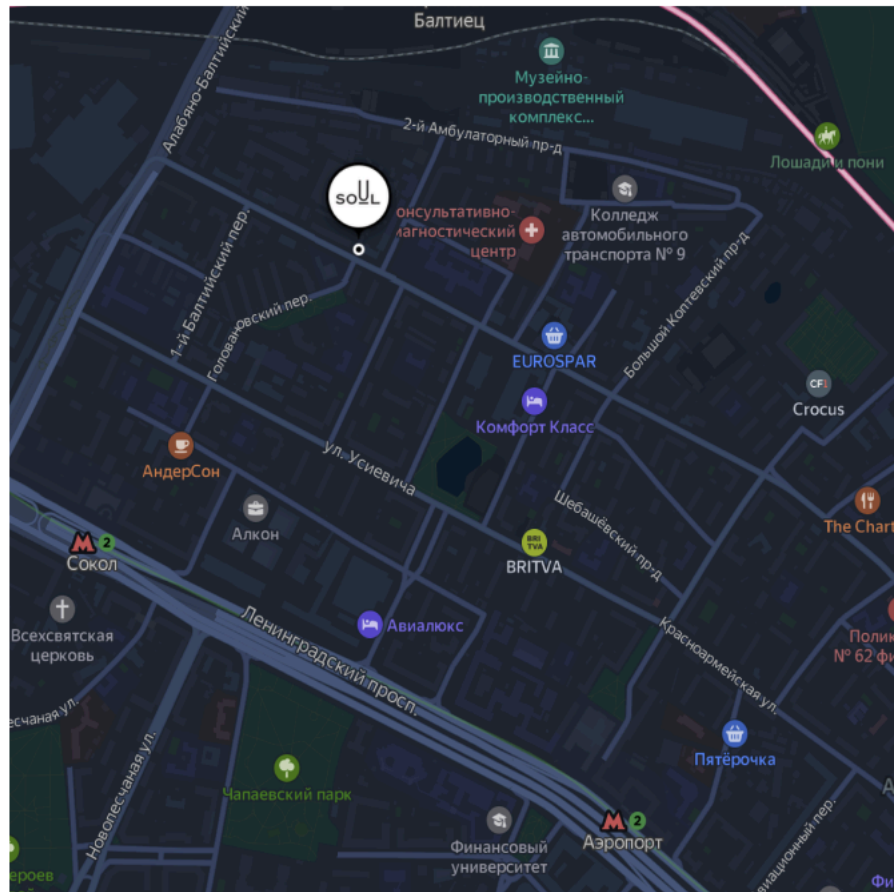
forma@forma.ru

## Контакты

Офис продаж

**Москва, ул. Часовая, дом 24с15**

Ежедневно с 9.00 до 21.00





+7 (495) 181-34-77

forma@forma.ru

## Девелопер жилья бизнес- и премиум-класса

УНИКАЛЬНЫЙ ПОДХОД FORMA ПОЗВОЛЯЕТ СОЗДАВАТЬ ОСОБЕННЫЕ ПРОЕКТЫ, ГДЕ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ И ТЕХНОЛОГИЧНЫЕ РЕШЕНИЯ, ГАРАНТИРУЮЩИЕ ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ ЖИЗНИ. ЧИСТАЯ АРХИТЕКТУРА, ЭСТЕТИКА ПРОСТРАНСТВ И ЛАКОНИЧНОСТЬ ДЕТАЛЕЙ, ВЫВОДЯТ ПРОЕКТЫ НА ПЕРЕДОВОЙ УРОВЕНЬ. НА ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ В ПОРТФЕЛЕ КОМПАНИИ 5 ЗНАКОВЫХ ПРОЕКТОВ В МОСКВЕ, КАЖДЫЙ ИЗ КОТОРЫХ СОЗДАН ПРИЗНАННЫМИ МИРОВЫМИ АРХИТЕКТУРНЫМИ БЮРО.

# FORMA